

ДОГОВОР



Днес, 09.03. 2015 г., в гр. София, между:

БОЛНИЦА „ЛОЗЕНЕЦ“ 1407 София, ул. „Козяк“ № 1, тел. 9607-223, факс 962-4771, И№ 831901901, И№ по ДДС BG831901901, представлявана от проф. д-р Любомир Д. Спасов, д.м. – директор чрез Десислава Пенчева - упълномощено лице по чл. 8, ал. 2 от ЗОП и Веска А. Рушкова – гл. счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

„ОТИС ЛИФТ“ ЕООД, ЕИК 831826594, седалище и адрес на управление: гр. София 1680, ул. „Пирин“, 40А, ет. 5; тел. 02 9634763, факс 02 9630322, e-mail: otisbulgaria@otis.com. Представители – Георги Емилов Янев – управител и Цветка Георгиева Маринска - прокурист, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание проведена процедура по реда на Глава „Осем „а““ от ЗОП, се сключи настоящия договор с предмет: „Абонаментно поддържане на асансьорните уредби в Болница „Лозенец““

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да поддържа абонаментно, в пълна изправност асансьорните уредби в Болница „Лозенец“, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от този договор.

2. Доставка на резервни части и компоненти са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не са предмет на този договор.

II. СРОКОВЕ

3. Договорът се сключва за срок от 1 /една/ година.

4. Функционалните проверки и техническото обслужване на асансьорите се извършва в срокове и по ред, определени в инструкциите на производителя. Ако в инструкцията не е определен срок за функционалните проверки, те се извършват най-малко веднъж на 30 дни, съгласно Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори /ДВ бр. 33 от 11.04.2003 г./

5. Осигурява се 24-часово непрекъснато аварийно обслужване на асансьорите – освобождаване на пътниците при аварийно спиране на кабината, оказване помощ при аварии и злополуки и спиране асансьорите при техническите неизправности, при установени неизправности. Аварийното обслужване на асансьорите се извършва в срок до един час от получаването на сигнал за настъпване на аварийно събитие. При повикване в случай на авария се осигуряват сервизни техници съгласно изискванията на Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори /ДВ бр. 33 от 11.04.2003 г./.

6. Заявките за извършване на ремонт се подават на телефон 02/ 9634763 в работно време и 0889 520223 в извън работно време от инж. Димитров - кординатор по договора определен от Възложителя

III. ФИНАНСОВИ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

7. При осъществяване предмета на настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ месечна абонаментна цена в размер 2340,00/две хиляди триста и четиридесет/ лв. без ДДС.

8. При спиране функционирането на асансьор, предмет на настоящия договор, месечен абонамент за същия не се дължи. Спирането се удостоверява с двустранно подписан протокол.

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащане в срок до 60 / шестдесет/ дни от издаване на фактура.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

10. да получава редовно пълна и точна информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно хода на изпълнението на настоящия договор;

11. да извършва всеки момент проверка относно стадия и качеството на изпълнение, както и достоверността на получаваната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, без с това да пречи на неговата дейност;

12. да дава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнителни указания, ако с това не се нарушава изпълнението или се изменя договора по същество.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поема задължението:

13. да осигурява достъп в болницата на сервизните техници на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

14. да доставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата по вид и количество информация за изпълнение на договорените видове дейности, а при наличие на дефектирани или други заменени части и компоненти се съставя предавателно-приемателен протокол и същите се връщат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

15. да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата във връзка с изпълнението на този договор документация и друга информация;

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължението:

16. да поддържа в пълна изправност асансьорните уредби в Болница „Лозенец“, посочени в Приложение № 1 - представляващо неразделна част от този договор;

17. да спазва стриктно сроковете по раздел II от договора;

18. да осигурява спазването на правилата за техническа безопасност, охрана на труда, противопожарна охрана и вътрешния трудов ред в болницата;

19. да извършва периодично необходимата проверка на техническото състояние на асансьорните уредби в Болница „Лозенец“;

20. да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали неизправности по асансьорните уредби в Болница „Лозенец“, да съгласува с него срока за отстраняването им, доставката на необходимите материали, резервни части и компоненти, като за целта се съставя двустранен констативен протокол;

21. да осигурява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ текуща, пълна и точна информация за хода по изпълнението на настоящия договор;

22. да се съобразява с допълнителните указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

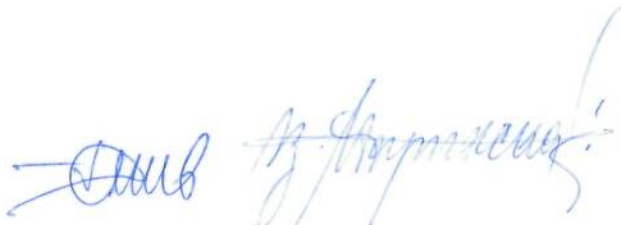
ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

23. да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация, касаеща изпълнението на настоящия договор, както и допълнителни указания и становища във връзка с осъществяване предмета на същия;

24. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай, че предоставената му документация и информация не са достатъчни за надлежното изпълнение по предмета на договора;

25. да получи договореното възнаграждение.

VI. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ



26. При пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия договор, виновната страна заплаща на изправната неустойка в размер на 0.2 % за всеки ден закъснение, но не по-вече от 1 % от стойността на неизпълнението.

27. Когато изпълнението е с недостатъци, неточно и/или лошо, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни точно задължението си в посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок без допълнително заплащане или да го извърши за своя сметка, със съразмерно намаление на възнаграждението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

28. Обстоятелствата по т. 26 и т. 27 се установяват с двустранно подписан констативен протокол. При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя последния в присъствието на две технически лица.

29. Страните се освобождават от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията по договора, ако това неизпълнение не е следствие на виновно поведение.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

30. Действието на настоящия договор се прекратява при следните обстоятелства:

- с изтичане на уговорения срок;
- по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- едностранно – с тридесетдневно писмено предизвестие, отправено от едната страна до другата страна по договора;

VIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

31. Всички спорове възникнали между страните по повод изпълнението на настоящия договор, включително и споровете породени или отнасящи се до неговото тълкуване, неизпълнение, прекратяване или разваляне, ще се решават от тях чрез преговори за постигане на взаимно съгласие, отразено в двустранно подписани споразумения, които представляват неразделна част от този договор, а при невъзможност – по съдебен ред

32. За неуредените в настоящия договор случаи се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ОТИС ЛИФТ” ЕООД


Георги Янев


Цветка Маринска

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Болница „Лозенец”:


Десислава Пенчева – Упълномощено лице *


Веска Рушкова – Главен счетоводител



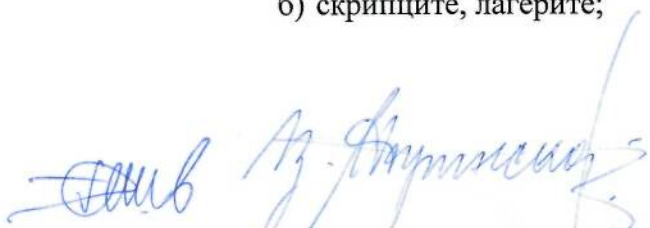
Изготвил: 
/Манселев/

№	Асансьор		Акт за първонач. техн. преглед	Ревизионна книга, изд. от РО „ИДТН” на:	Местонахождение	Абонаментна месечна цена без ДДС, лв.
	Заводски №	Регистрационен №				
Извънгаранционни асансьори						
1	OTIS H1NE0224	CAc 21804	17.10.2011 г	17.10.2011 г	Бл.2 – зимна градина	120,00
2	OTIS H1NE0225	CAc 21805	17.10.2011 г	17.10.2011 г	Бл.2 – зимна градина	120,00
3	OTIS 32NZ3381	CAc 21370	15.02.2010 г	15.02.2010 г	Бл.4	90,00
4	OTIS 32NZ3382	CrAc 21037	14.04.2009 г	21.04.2009 г	Бл.4	120,00
5	OTIS 32NZ3212	CAc 21140	23.07.2009 г	31.07.2009 г	Бл.3А	180,00
6	OTIS 32NZ3213	CAc 20604	10.04.2008 г	25.05.2009 г	Бл.3	180,00
7	OTIS H1NE0219	CrAc 21824	01.12.2011 г	01.12.2011 г	Бл.2 – зимна градина	210,00
8	OTIS 32NZ3214	CrAc 20310	04.07.2007 г	24.08.2007 г	Бл.1	120,00
9	OTIS 32NZ3215	CrAc 20309	04.07.2007 г	24.08.2007 г	Бл.1	120,00
10	OTIS H1NE0220	CAc 21860	20.02.2012 г	20.02.2012 г	Бл.2 – зимна градина	210,00
11	OTIS 32NZ3384	CrAc 21038	14.04.2009 г	20.04.2009 г	Бл.4	90,00
12	OTIS 32NZ3385	CAc 21371	15.02.2010 г	15.02.2010 г	Бл.4	120,00
13	OTIS H1NE0221	CAc 21369	15.02.2010 г	15.02.2010 г	Бл.3	150,00
14	OTIS 32NZ3383	CAc 21569	21.10.2010 г	21.10.2010 г	Бл.1	120,00
15	OTIS H1NE0222	CAc 21623	13.12.2010 г	13.12.2010 г	ЦТХ	120,00
16	OTIS H1NE0223	CAc 21624	13.12.2010 г	13.12.2010 г	ЦТХ	90,00
Обща абонаментна месечна цена без ДДС, лв.						2340,00
Обща абонаментна месечна цена с ДДС, лв.						2808,00

Абонаментното поддържане на асансьорните уредби ще се извършва в съответствие със следната ПРОГРАМА ЗА ПОДДРЪЖКА НА АСАНСЬОРНИТЕ УРЕДБИ:

Програмата обхваща следните части на Асансьорите:

- направляващите релси;
- водещите кабели и/или ремъци;
- затягащото устройство за контролера;
- компенсационните въжета, стоманената лента;
- покривната част на кабината, обезопасяващата спирачка;
- кабела на асансьора, превключвателите, контактите;
- пода на помещението със задвижването (ако има);
- дъното на шахтата;
- заключващите механизми на вратите, затварящите механизми на вратите;
- задвижването на вратите;
- други задвижвани части, ако има такива;
- в случай на, възжени електрически асансьори:
 - а) задвижващия блок (с изключение на подмяна на маслото);
 - б) скрипите, лагерите;



- в) регулатора на скоростта;
- г) шкафчето за превключването, контролните механизми;
- в случай на хидравлични асансьори:
 - а) помпите и моторите на помпите (с изключение на подмяна на хидравличната течност;
 - б) Цилиндъра за тягата, уплътненията;
 - в) Контролния блок, контролния клапан;
 - г) Отворените линии под налягане.

Извършват се основни проверки за безопасност, съгласно инструкциите на завода производител и Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори /ДВ бр. 33 от 11.04.2003 г./ от обучени сервизни техници.

Функционалните проверки и техническото обслужване на асансьорите се извършва в срокове и по ред, определени в инструкциите на производителя. Ако в инструкцията не е определен срок за функционалните проверки, те се извършват най-малко веднъж на 30 дни.

Техническото обслужване, ремонтирането, преустройство, търсенето и отстраняването на неизправности на асансьорите се извършва съвместно най-малко от двама асансьорни монтьори. При извършване на тези дейности асансьорните монтьори са длъжни да окачват на шахтните врати табели с предупредителни надписи за предпазване от злополуки.

Осигурява се 24-часово непрекъснато аварийно обслужване на асансьорите – освобождаване на пътниците при аварийно спиране на кабината, оказване помощ при аварии и злополуки и спиране асансьорите при техническите неизправности, при установени неизправности.

Аварийното обслужване на асансьорите се извършва в срок до един час от получаването на сигнал за настъпване на аварийно събитие. При повикване в случай на авария се осигуряват сервизни техници съгласно изискванията на Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори /ДВ бр. 33 от 11.04.2003 г./.

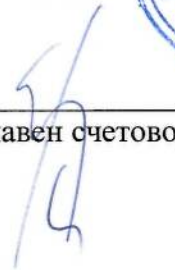
ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ОТИС ЛИФТ” ЕООД


Георги Янев


Цветка Маринска

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Болница “Лозенец”:


Десислава Пенчева – Упълномощено лице


Веска Рушкова – Главен счетоводител



